**[ \_\_\_\_\_Oddział w \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_]**

**[ Adres Placówki Banku\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_]**

**[Data \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ]**

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |

**DANE UZUPEŁNIAJĄCE DO FORMULARZA INFORMACYJNEGO KREDYTU REMONTOWO BUDOWLANEGO**

**I. INFORMACJE O WNIOSKODAWCACH**

|  | **Wnioskodawca I** | **Wnioskodawca II** |
| --- | --- | --- |
| Imiona |  |  |
| Nazwisko |  |  |
| PESEL |  |  |
| Nr telefonu (do wyboru) | stacjonarny\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  komórkowy: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | stacjonarny: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  komórkowy: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| E-mail: |  |  |

**II. INFORMACJE O KREDYCIE MÓJ DOM**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Kwota kredytu: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ PLN | | | | Słownie: : \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_złotych | |
| Deklarowany udział własny: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ PLN  słownie złotych: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  w formie: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  **Oświadczam, że środki przeznaczone na wkład własny nie pochodzą z kredytu.** | | | | | |
| Okres kredytowania: \_\_\_\_\_\_\_ miesięcy, w tym okres karencji w spłacie kapitału kredytu: \_\_\_\_\_\_\_ miesięcy | | | | | |
| Zapłata prowizji za udzielenie kredytu w formie: | wpłaty gotówką / przelewem przed uruchomieniem kredytu  pobrania w dniu wypłaty kredytu przez Bank ze środków zgromadzonych na rachunku w Banku  pobrania przez Bank ze środków kredytowych | | | | |
| Spłata kredytu w ratach: | malejących (równe raty kapitałowe i malejące raty odsetkowe)  równych (równe raty kapitałowo-odsetkowe)  płatnych w \_\_\_\_\_\_\_ dniu miesiąca | | | | |
| Spłata kredytu poprzez: | wpłaty należnych kwot przez Kredytobiorcę na rachunek Banku przeznaczony do spłat kredytu  potrącanie przez Bank należnych kwot z rachunku Kredytobiorcy prowadzonego w Banku | | | | |
| Cel kredytowania | Zakup działki budowlanej  Zakup lokalu mieszkalnego lub domu jednorodzinnego  Nabycie spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego  Nabycie własnościowego prawa do domu jednorodzinnego (wybudowanego) w spółdzielni mieszkaniowej  Przekształcenie lokatorskiego spółdzielczego prawa do lokalu mieszkalnego lub spółdzielczego własnościowego  prawa do lokalu mieszkaniowego w prawo odrębnej własności lokalu  Wykup mieszkania komunalnego lub zakładowego  Inwestycje mieszkaniowe realizowane przez Kredytobiorcę sposobem gospodarczym:  budowa, dokończenie budowy, rozbudowa, przebudowa, wykończenie domu jednorodzinnego,  generalny remont i modernizacja domu jednorodzinnego lub lokalu mieszkalnego, z wyjątkiem bieżących  konserwacji i remontów,  zakup działki gruntu z rozpoczętą budową.  Inwestycje mieszkaniowe realizowane dla Kredytobiorcy przez inwestora zastępczego:  budowa domu lub lokalu mieszkalnego, dokończenie budowy, rozbudowa, przebudowa, wykończenie domu  jednorodzinnego,  generalny remont i modernizacja domu jednorodzinnego lub lokalu mieszkalnego, z wyjątkiem bieżących  konserwacji i remontów  Zakup domu, budowę i dokończenie budowy domu (realizowane przez inwestora zastępczego, jak również  sposobem gospodarczym przez Kredytobiorcę) w tym również lokali niemieszkalnych lub budynków  niemieszkalnych funkcjonalnie związanych z realizowaną inwestycją mieszkaniową  Refinansowanie kosztów nabycia poniesionych przez Kredytobiorcę na wyżej wymienione cele kredytowania  Spłata zadłużenia z tytułu kredytu mieszkaniowego udzielonego przez inny bank  Zakup pomieszczenia przynależnego, miejsca parkingowego lub garażu będącego elementem transakcji  finansowanej w ramach kredytu „Nasz Dom”  Wykończenie lokalu/domu jednorodzinnego zakupionego na rynku pierwotnym będącego elementem transakcji finansowanej w ramach kredytu „Nasz Dom”  Remont mieszkania zakupionego na rynku wtórnym będącego elementem transakcji finansowanej w ramach  kredytu „Nasz Dom”  Dowolny cel konsumpcyjny, o ile nie stanowi więcej niż 15% kwoty udzielanego kredytu  Inne:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | | | |
| Przewidywana ilość i wysokość poszczególnych transz kredytu: | kwota (PLN) | | | | cel kredytowania |
| 1) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  2) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  3) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  4) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  5) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Deklarowana rynkowa wartość nieruchomości będącej zabezpieczeniem kredytu:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_PLN | | | Słownie:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ złotych | | |
| Prawne zabezpieczenie spłaty kredytu: | | pierwsza hipoteka na nieruchomości (zabezpieczenie obligatoryjne)  druga hipoteka na nieruchomości  hipoteka łączna na nieruchomościach  weksel własny in blanco wystawiony przez Kredytobiorcę na rzecz Banku wraz z deklaracją  wekslową (zabezpieczenie obligatoryjne);  cesja praw na rzecz Banku z umowy ubezpieczenia nieruchomości od ognia i innych zdarzeń losowych  wskazanie Banku jako uposażonego na wypadek śmierci w umowie ubezpieczenia na życie w ramach oferty dostępnej w Banku  cesja praw na rzecz Banku z umowy rachunku powierniczego;  cesja praw na rzecz Banku z umowy zobowiązującej zbywcę do ustanowienia lub przeniesienia na  Kredytobiorcę własności lokalu mieszkalnego lub domu jednorodzinnego  cesja praw na rzecz Banku z umowy deweloperskiej zobowiązującej zbywcę do ustanowienia lub  przeniesienia na Kredytobiorcę własności lokalu mieszkalnego lub domu jednorodzinnego  cesja praw na rzecz Banku z gwarancji bankowej lub gwarancji ubezpieczeniowej w przypadku, gdy  inwestor zastępczy zapewnił Kredytobiorcy jedną z tych gwarancji;  pełnomocnictwo do rachunku oszczędnościowo-rozliczeniowego prowadzonego przez Bank  dla Kredytobiorcy w całym okresie kredytowania, o ile Kredytobiorca wskaże we wniosku o kredyt, że spłata kredytu oraz pobieranie opłat i prowizji związanych z postanowieniami umowy kredytowej będzie odbywać się z w/w rachunku  **Do czasu ustanowienia hipoteki:**  poręczenie wekslowe na wekslu wystawionym przez Kredytobiorcę wraz z deklaracją wekslową,  kaucja pieniężna,  blokada środków pieniężnych na rachunku bankowym,  brak - podwyższenie marży | | | |

**III. INFORMACJE O DOCHODACH I WYDATKACH**

|  | **Wnioskodawca I** | **Wnioskodawca II** |
| --- | --- | --- |
| Miesięczny dochód netto: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ PLN, w tym: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ PLN, w tym: |
| Liczba osób w gosp. dom. (w tym dzieci) |  |  |
| Wnioskodawca jest jedynym żywicielem rodziny: | tak  nie  nie dotyczy | tak  nie  nie dotyczy |
| Wydatki stałe gosp. domowego, w tym wydatki na pokrycie kosztów zamieszkania, zróżnicowane w zależności od statusu mieszkaniowego |  |  |
| Wnioskodawca I i Wnioskodawca II należą do tego samego gospodarstwa domowego | | |

**IV. INFORMACJE O ZOBOWIAZANIACH**

| **Zobowiązania** | **Kwota zobowiązania\*\*** | **Kwota pozostała do spłaty\*\*** | **Rata miesięczna\*\*** | **Bank** | **Wnioskodawca** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Limity w ROR/ kart kredytowych |  |  |  |  | I  II |
| Suma kredytów  i pożyczek |  |  |  |  | I  II |
| Poręczenia |  |  |  |  | I  II |
| Inne |  |  |  |  | I  II |

Bank Spółdzielczy w Sędziszowie Młp nie wykonuje usług doradczych w rozumieniu ustawy z dnia 21 kwietnia 2017 r. o kredycie hipotecznym oraz nadzorze nad pośrednikami kredytu hipotecznego i agentami. Nie zalecamy Państwu tego konkretnego rodzaju kredytu hipotecznego. Jednak w oparciu o Państwa odpowiedzi na niektóre pytania podajemy informacje na temat tego kredytu hipotecznego, tak by mogli Państwo sami podjąć decyzję.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  miejscowość, data |  |  |

|  |
| --- |
|  |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

podpis Wnioskodawcy I podpis Wnioskodawcy II

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

podpis i stempel funkcyjny pracownika Banku   
potwierdzającego autentyczność podpisów i zgodność powyższych danych z przedłożonymi dokumentami

\* *niepotrzebne skreślić*

*\*\* w PLN*